



Kunsill Lokali Hal Balzan

MINUTI

Laqgħa tal-Kunsill Lokali Hal Balzan

L-GĦAXAR LEGISLATURA

Laqgħa Numru 27

Data tal-laqgħa: 26 ta' Awwissu 2026

Il-Kunsill Lokali Hal Balzan iltaqa' fl-Uffiċċju Amministrattiv tiegħu li jinsab fl-indirizz 7/9, Triq Dun Spir Sammut, Hal Balzan, fil-5.00 ta' filgħaxija.

PREŻENTI:

Dr Angelo Micallef – Sindku (AM)
Edward Grech – Viċi Sindku (EG)
Annalise Galea – Kunsillier (AG)
Mary Louise Briffa – Kunsillier (MLB)
Dr Oliver Nicholas De Gaetano – Kunsillier (ONDG)

ASSENTI b'APOLOGĠJI (Skont Ordni Permanenti 14A (4):

Ma kien hemm ebda membru assenti b'apologġija.

ASSENTI:

Ma kien hemm ebda membru assenti.

UFFIĊJAL PREŻENTI:

Doriette Farrugia – Segretarju Eżekuttiv (SE)

Minuti

Is-Sindku AM ippresjeda l-laqqgħa. Il-laqqgħa bdiet fil-5.08pm.

27.1 Qari tal-ittri ta' apologiji

27.1.1 Ma kienx hemm ittri ta' apologiji.

27.2 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni tal-Minuti

27.2.1 Fuq il-mejda tal-Kunsill tqegħdu l-Minuti tal-Laqqgħa Nru. 26. Kopja tal-minuti ngħatat lil kull kunsillier qabel il-laqqgħa.

27.2.2 Is-Sindku staqsa jekk hemmx xi korrezzjoni tal-minuti. Fuq proposta tal-Kunsillier AG, li kien issekondat mill-Viċi Sindku EG, il-minuti ġew approvati.

27.3 Punti li joħorgu mill-Minuti

27.3.1 Para 26.3.1 - Dawl dekorattiv mas-siġar tal-piazza

Ġiet ipprezentata kwotazzjoni ta' €477.90 għal tliet (3) xbieki protettivi għad-dawl dekorattiv. Il-Kunsill approva l-ispiża unanimament.

F'dan il-ħin (5.10pm) il-Kunsillier MLB daħlet għal-laqqgħa.

27.3.2.1 Para 26.3.4 - Bus Stop ta' fejn l-istatwa ta' Santa Marija fi Triq il-Kbira

Is-Sindku informa li wieħed (1) miż-żewġ (2) postijiet issuggeriti ġiet approvat minn TM, però meta marru fuq il-post, resident ħareġ u qalilhom biex iċċaqilquh.

F'dan il-ħin (5.15pm) ġiet sospiża l-laqqgħa għal ftit minuti. Il-laqqgħa tkomplet fil-5.18pm.

27.3.2.2 Il-Kunsill iddiskuta u kien hemm qbil li jiġi propost post alternattiv ieħor, ftit l'isfel fejn bieb ta' garaxx ahmar.

27.3.3 Para 26.4.1 - Konferenza Stampa

Is-Sindku informa Konferenza Stampa dwar l-istorbju minn stabbilimenti ta' divertiment saret u ġiet rapportata fuq numru ta' mezzi tax-xandir u issa hemm diskussjoni għaddejja dwar kif se jsir *follow-up*.

27.3.4.1 Para 26.9.6 - Fanal dekorattiv – Triq il-Providenza k/m Triq il-Kbira

Ġiet innutata r-risposta tal-Avukat tal-Kunsill dwar il-lampa dekorattiva li kienet imwaħħla mal-faċċata ta' proprjetà fi Triq il-Providenza kantuniera ma' Triq il-Kbira u li tneħħiet temporanjament wara li nħarġet, sakemm tiġi restawrata l-faċċata. L-Avukat ikkonferma li, peress li d-dawl kien diġà jeżisti u l-installazzjoni proposta tkun qiegħda tirrestawra s-sitwazzjoni preċedenti, il-Kunsill għandu bażi legali aktar soda biex jipproċedi. Il-kuntrattur tad-dawl ikkonferma li l-*wiring* propost se jsegwi l-istess rotta u arrangament tal-installazzjoni preċedenti. L-Avukat irrakkomanda wkoll li l-Kunsill ma jaċċettax responsabbiltà illimitata għal kwalunkwe ħsara u jirriżerva d-drittijiet kollha tiegħu.

27.3.4.2 Il-Kunsill qabel li tintbagħat risposta lis-sid permezz tal-avukat tal-Kunsill, u li l-lampa dekorattiva terġa' tiġi installata eżatt kif kienet qabel.

27.3.4.3 Fuq nota differenti, Il-Viċi Sindku EG informa li d-dawl ta' Palazzo Olivier qed jixgħel tard. Is-sid se jiġi infurmat sabiex jirregola d-dawl biex jixgħel fl-istess ħin mad-dwal tat-triq.

27.3.5 Para 26.9.9 - Allegat ħsara minn xogħlijiet ta' resurfacing minn IM fi Triq il-Ferrovija l-Qadima

Il-Kunsill ħa nota tar-risposta tal-IM dwar ilment ta' resident relatat ma' allegati ħsarat li seħnew waqt ix-xogħlijiet ta' *resurfacing* fi Triq il-Ferrovija l-Qadima fl-2019. IM informaw lix-xogħlijiet tlestew fl-2019 u, peress li l-perjodu ta' garanzija ta' ħames snin skada, il-każ huwa meqjus preskritt. Ir-resident ġie infurmat bir-risposta.

27.4 Komunikazzjoni mis-Sindku

- 27.4.1 **Servizz - Ġbir ta' skart**
Is-Sindku informa li, fil-laqqha tar-Reġjun, reġgħet giet diskussa din il-problema. Spjega li, fl-aħħar laqqha tar-Reġjun, kien hemm qbil li, jekk is-sitwazzjoni ma titrangax sa Settembru, ir-Reġjun joħroġ pubblikament bi kritika lejn is-sistema kif inhi preżentement.
- 27.4.2 **Servizz ta' knis**
Giet diskussa s-sitwazzjoni relatata mas-servizz tal-knis fil-lokalità.
- F'dan il-ħin (5.28pm) giet sospiża l-laqqha għal ftit minuti. Il-laqqha tkomplet fis-5.34pm.
- 27.4.3 **Kappillan ġdid**
Is-Sindku informa li bagħat lill-Kappillan il-ġdid sabiex tiġi organizzata laqqha mal-Kunsill, bil-għan li jiġu diskussi l-possibiltajiet ta' kollaborazzjoni u kif il-Kunsill u l-Parroċċa jistgħu jaħdmu flimkien fl-interess tal-komunità.
- 27.4.4 **IBINS f'Wesgħa Profs. Ġuże' Aquilina**
Giet diskussa mill-ġdid il-problema tar-rimi illegali ta' skart madwar il-kontenituri tal-*IBINS*, b'mod partikolari matul il-*weekends*. Gie nnutat li, minkejja diversi komunikazzjonijiet li l-Kunsill bagħat lil GreenPak sabiex jitnaqqas l-ammont ta' kontenituri, s'issa ma waslet l-ebda risposta. Gie deciż li nieħdu parir legali dwar is-sitwazzjoni.
- 27.4.5 **Tower crane fi Triq il-Kannizzata**
Is-Sindku informa lill-Kunsill b'ilment minn residenti ta' Triq il-Kannizzata dwar ħoss eċċessiv u ripetut ġej minn *tower crane* fi Triq il-Kannizzata. Informa wkoll li l-ilment diġà gie riferut lill-BCA, OHSA, *Community Police*, l-Għassa ta' Birkirkara u l-Kummissarju tal-Pulizija, iżda s'issa ma ttiehdet l-ebda azzjoni. Gie nnutat li l-każ jeħtieġ li jiġi investigat mill-awtoritajiet ikkonċernati għax qed ikun ta' inkonvenjent kbir għar-residenti.
- 27.5 **Twegibiet għall-Mistoqsijiet tal-Kunsilliera**
- 27.5.1 Ma kienx hemm mistoqsijiet tal-Kunsilliera.
- 27.6 **Rapporti**
- 27.6.1 **Tender for Works in Triq il-Qarċilla, Ħal Balzan – Talba għal Direct Order**
Is-SE infurmat lill-Kunsill li ma kien hemm l-ebda offerta fit-tieni sejha għall-offerti. Għalhekk, reġgħet saret talba għal permess sabiex ix-xogħol jitwettaq permezz ta' *Direct Order*, liema talba giet approvata mid-DGL. Is-SE se tikkordina mal-kuntrattur, J&K Contractors Ltd, u l-Perit tal-Kunsill sabiex isir ix-xogħol.
- 27.7 **Skemi Finanzjarji**
- 27.7.1 **Ċirkulari Nru SPI/SCI/07/2026 – Finanzjament - Attivitàjiet Kulturali Annwali 2027**
Giet innutata Ċirkulari SPI/SCI/07/2026 maħruġa minn DGL. Il-Kunsill qabel li napplikaw għal din l-iskema biex fl-14 ta' Frar 2027 terġa' ssir l-attività ta' Jum San Valentinu.
- 27.7.2 **SPI/SCI/02/2026 – Finanzjament – Lokalitajiet aktar nodfa**
Is-SE infurmat li l-applikazzjoni għal skema SPI/SCI/02/2026 giet approvata. Il-Kunsill kien applika biex issir *Clean-up* nhar is-Sibt 12 ta' Settembru 2026, kif ukoll isir tindif intensiv b'*power wash* ta' żoni milquta minn ħmieġ tal-ħamiem. Il-Kunsillier AG se tikkordina mas-SE biex tiġi organizzata l-attività.
- 27.8 **Jum Ħal Balzan 2027**
- 27.8.1 Il-Kunsilliera gew aġġornati bil-preparamenti għall-attivitàjiet relatati ma' Jum Ħal Balzan.
- 27.9 **Kommemorazzjoni ta' personalitajiet lokali**
- 27.9.1 **Bust ta' Mons. Dun Ġwann Dimech**
Se jintalab aġġornament mingħand il-Perit dwar f'hiex waslet l-applikazzjoni għall-permess mal-PA.
- 27.9.2 **Marco Bartolo**

Fil-laqqha preċedenti, il-Viċi Sindku EG ippropona li jsir mafkar f'Wesgħa Ġigi Gauci b'risq il-kommemorazzjoni tas-Sur Marco Bartolo. Il-Kunsill ma sabx oġġezzjoni u se jesplora l-possibbiltà li titwaħħal plakka moderna fil-Wesgħa.

27.10 Proposta Traffiku – Triq B. Bontadini

- 27.10.1 Ġie diskuss l-iskema ta' traffiku proposta minn TM għaż-żona tal-Kulleġġ Santa Tereża, Birkirkara. Il-Kunsill ma jaqbilx mal-arrangamenti proposti, peress li dawn se jwasslu biex traffiku addizzjonali jiġi ddevjat minn ġo Ħal Balzan u joħolqu konġestjoni.
- 27.10.2 Il-Kunsill ippropona li Triq il-Kannizzata tinbidel f'*one way* fid-direzzjoni 'l fuq lejn Triq B. Bontadini, u Triq P. P. Castagna tinbidel f'*one way* fid-direzzjoni 'l isfel lejn Misraħ San Alwigi. Ġie nnutat ukoll li l-Kunsill diġà kien ressaq applikazzjoni ma' TM dwar Triq il-Kannizzata.

27.11 Ilmenti u *Items* oħra ta' xogħol ieħor tal-Kunsill

27.11.1 Kwotazzjonijiet għall-Provvista tas-Servizz ta' Assigurazzjoni tal-Assi tal-Kunsill

Is-SE ressqet għall-attenzjoni tal-Kunsill kwotazzjonijiet għall-provvista tas-Servizz ta' Assigurazzjoni tal-Assi tal-Kunsill għall-perjodu ta' sena. Il-Kunsill unanimament approva l-unika offerta li waslet ta' Moira Magro TII Ltd.

27.11.2 Talba għal EV Charging Station

Ġiet diskussa talba minn resident biex tiġi installata *Charging Station* għall-vetturi elettriċi fi Triq San Frangisk k/m Triq Birbal. Ġie nnutat li diġà għaddej xogħol fuq *Charging Station* oħra fil-vicin, fi Triq il-Kannizzata k/m Triq Birbal, kif ukoll li hemm oħra fi Triq il-Kbira, fejn *Smugglers*. Ġie nnutat ukoll li ż-żona indikata diġà għandha problema ta' parkeġġ.

27.11.3.1 Talba għal *dyls* u kaxxa safra fi Triq it-Tlett Kneijes

Sid tal-proprjetà fi Triq it-Tlett Kneijes, talab biex isiru *dyls* quddiem il-bieb prinċipali u kaxxa safra quddiem il-garaxx, sabiex jiġi evitat li muturi u vetturi jipparkjaw u jostakolaw l-aċċess għall-proprjetà.

F'dan il-ħin (6.11pm) giet sospiża l-laqqha għal ftit minuti. Il-laqqha tkomplet fis-6.15pm.

- 27.11.3.2 Il-Kunsill iddiskuta u qabel li ssir il-kaxxa safra quddiem il-garaxx. Minflok id-*dyls* quddiem il-bieb prinċipali, se ssir *yellow grid box* bl-istess wiśa' tal-bieb, filwaqt li l-ispazju li jibqa' se jsir *MC Bay*.

27.11.4.1 MC Bay fi Triq Sir Antonio Micallef

Il-Kunsillier ONDG ressaq ilment ta' resident minn Triq Sir Antonio Micallef dwar karożzi li jipparkjaw fuq l-*MC Bay* u jostakolaw l-aċċess għall-garaxx. Ir-resident qed jitlob li l-*MC Bay* titneħħa u tiġi sostitwita b'*dyls*, peress li f'tit li xejn tintuża mill-muturi.

- 27.11.4.2 It-talba ma gietx approvata, peress li tista' toħloq preċedent għal talbiet simili f'postijiet oħra. Ġie nnutat ukoll li t-triq hija wiśgħa biżżejjed u tippermetti manuvrar adegwat. Biex jiġi evitat parkeġġ mhux xieraq, se titwaħħal tabella li tindika l-*MC Bay* fit-tarf tal-bankina, sabiex l-użu tagħha jkun aktar faċilment infurzabbli.

27.11.5 Ħsara fil-latrina

Is-SE infurmat lill-Kunsill bil-ħsara kbira fis-sistema tal-ilma tal-latrina, fejn hemm *leakage* minn wara l-madum u hemm bżonn li jinbidlu l-pajpijiet kollha. Ġew ikkunsidrati żewġ għażlijiet u l-Kunsill qabel li ssir sistema ġdida minn barra fuq il-madum. Il-latrina se tibqa' magħluqa sakemm jitlestew it-tiswijiet.

27.11.6 Tiżjin ta' toroq għal żmien il-Milied

Se ngibu kwotazzjonijiet għat-tiżjin tat-toroq (bħas-sena l-oħra) bid-dwal tal-Milied biex jiġu diskussi fil-laqqha li jmiss.

27.11.7.1 Tabelli 'No entry for heavy vehicles except to render a service'

Il-Viċi Sindku EG informa li resident talab biex jitwaħħlu tabelli fi:

- Triq l-Għerusija k/m Triq Daniel Sammut
- Triq Sigismondo Dimech k/m Triq Balaguer
- Triq Sir Antonio Micallef k/m Triq Dun Ġwann Zammit Hammet.

- 27.11.7.2 Il-Kunsill approva t-talba u gie deċiż li t-tabelli jitwaħħlu ma' arbli eżistenti.

27.12 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni tal-iskeda ta' pagamenti

27.12.1 Fuq il-mejda tal-Kunsill tqegħdet l-iskeda ta' pagamenti nru. 08/27, li tinkludi l-ammont ta' €142.61c bħala *Petty Cash* għax-xahar ta' Lulju 2026.

27.12.2 L-iskeda ta' pagamenti kienet proposta għall-approvazzjoni mill-Kunsillier MLB li kienet issekondata mill-Viċi Sindku EG. Il-Kunsill unanimament approva li jsiru l-ħlasijiet.

27.13 Tmiem tal-laqgħa u data tas-seduta li jmiss

27.13.1 Il-laqgħa ntemmet fis-6.38pm.

27.13.2 Il-laqgħa li jmiss se ssir nhar il-Ħamis, 24 ta' Settembru 2026 fil-5.00pm.

Konfermati, il-Ħamis, 24 ta' Settembru 2026.

IFFIRMATA

Dr Angelo Micallef
Sindku

IFFIRMATA

Doriette Farrugia
Segretarju Eżekuttiv